



LISTA DE PRECIOS VARUNA Y ESQUEMAS DE VENTA

PRECIOS EN PESOS MEXICANOS

	UNIDAD	ESTATUS	SUPERFICE (m2)	PRECIO PREVENTA	PRECIO VENTA	PLAN A (SOBRE PRECIO PREVENTA)	PLAN B (SOBRE PRECIO PREVENTA)
LOCALES COMERCIALES	LOCAL 1	VENDIDO	137.84	\$3,790,600	\$4,135,200	\$3,676,882	\$3,601,070
	LOCAL 2		120.50	\$3,313,750	\$3,615,000	\$3,214,338	\$3,148,063
	LOCAL 3		120.94	\$3,325,850	\$3,628,200	\$3,226,075	\$3,159,558
	LOCAL 4	VENDIDO	129.90	\$3,572,250	\$3,897,000	\$3,465,083	\$3,393,638
DEPARTAMENTOS	101		162.84	\$6,712,000	\$7,383,200	\$6,510,640	\$6,376,400
	102	VENDIDO	140.72	\$5,674,000	\$6,241,400	\$5,503,780	\$5,390,300
	103		169.42	\$6,888,000	\$7,576,800	\$6,681,360	\$6,543,600
	201		121.40	\$5,879,000	\$6,466,900	\$5,702,630	\$5,585,050
	202		97.89	\$4,886,000	\$5,374,600	\$4,739,420	\$4,641,700
	203		124.45	\$6,027,000	\$6,629,700	\$5,846,190	\$5,725,650
	301	VENDIDO	170.30	\$6,451,000	\$7,096,100	\$6,257,470	\$6,128,450
	302	VENDIDO	173.56	\$6,621,000	\$7,283,100	\$6,422,370	\$6,289,950

ESQUEMAS DE VENTA					
		PRECIO PREVENTA	PRECIO VENTA	PLAN A	PLAN B
DESCRIPCIÓN		PRECIO PARA LAS SIGUIENTES 2 UNIDADES QUE SE VENDAN	ESQUEMA DE VENTA UNA VEZ QUE SE HAYAN VENDIDO 2 UNIDADES MÁS	ESQUEMA APLICABLE EN FUNCIÓN DEL MOMENTO DEL PROYECTO	ESQUEMA APLICABLE EN FUNCIÓN DEL MOMENTO DEL PROYECTO
DESCUENTO		0%	0%	3%	5%
APARTADO		\$20,000	\$20,000	\$20,000	\$20,000
ENGANCHE 30 DÍAS DESPUÉS DEL APARTADO Y SE FIRMA PCV		10%	30%	50%	80%
PAGOS PARCIALES		50%	0%	0%	0%
No PAGOS PARCIALES		en función del plazo para poder escriturar	en función del plazo para poder escriturar	en función del plazo para poder escriturar	en función del plazo para poder escriturar
FINIQUITO AL MOMENTO DE ESCRITURAR		40%	70%	50%	20%

PRECIO SUJETO A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO